

Số: 288/TB-CCTHADS

Đông Triều, ngày 27 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

V/v bán đấu giá tài sản (Lần 1)

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022) và các văn bản quy phạm hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật đấu giá năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 02/2022/QĐST- DS ngày 16 tháng 03 năm 2022 của Tòa án nhân thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh,

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 383/QĐ – CCTHADS ngày 21/03/2022 và Quyết định thi hành án số: 135 /QĐ – CCTHADS ngày 02/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ – CCTHADS ngày 23 tháng 03 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản để thi hành án ngày 30/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 06/06/2024/VIV-CTTĐ ngày 11/6/2024 của Chi nhánh Công ty Cổ phần thẩm Định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên giữa các bên đương sự ngày 18/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 02/2024/TB-CCTHADT ngày 26/6/2024 của của Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Ninh.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều thông báo công khai việc bán đấu giá tài sản để thi hành án như sau:

1. Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP An Bình

Đại diện theo ủy quyền: ông Vũ Minh Chiến – chuyên viên xử lý nợ Ngân hàng TMCP An Bình (theo giấy ủy quyền số 153/UQ-TGD.22 ngày 15/04/2022)

2. Người phải thi hành án: Anh Hoàng Minh Thành, người được ủy quyền anh Hoàng Quốc Khánh, địa chỉ: Khu Trại Hà, phường Yên Thọ, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

I. Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh

Địa chỉ: Số 26, phố Văn Lang, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

II. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều - Địa chỉ: Khu 3, phường Đức Chính, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.



III. Đấu giá tài sản:

- 01 (một) Ô tô tải pickup ca bin kép nhãn hiệu FORD, số loại RANGER WILDTRAKIFBW9B40003 sản xuất năm 2017, biển số: 14C – 229.44, số khung MNCUM FF50JW798129, số máy P5AT2557223. (Xe đã được đăng ký theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 081485, biển kiểm soát: 14C – 229.44 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 21/04/2020 cho ông Hoàng Minh Thành, đăng ký lần đầu ngày 08/01/2018)

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 343.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi ba triệu).

Ghi chú: Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí trong quá trình chuyển nhượng do người mua được tài sản phải chịu.

4. Tiền đặt trước: 68.000.000 đồng (Sáu mươi tám triệu đồng).

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/1 bộ hồ sơ (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng chẵn/một bộ hồ sơ).

6. Bước giá để trả giá: 5.000.000đ (Năm triệu đồng).

7. Thời gian, địa điểm: Bán, tiếp nhận hồ sơ, nộp phiếu trả giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước và tổ chức đấu giá:

7.1. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày **27/06/2024** đến **16/07/2024** (buổi sáng từ 8h00 đến 11h30, buổi chiều từ 13h30 đến 16h00, trừ ngày lễ, thứ 7 và chủ nhật).

- Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh; Địa chỉ: Số 26 phố Văn Lang, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh; Điện thoại: 0203.3816.731.

7.2. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày **10/07/2024; 11/07/2024; 12/07/2024** (buổi sáng từ 8h00 đến 11h30, buổi chiều từ 13h30 đến 16h00) tại: Chi cục thi hành án dân sự thị xã Đông Triều - Địa chỉ: Khu 3, phường Đức Chính, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

7.3. Thời gian nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày **16/07/2024** đến 16h30 ngày **18/07/2024** vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh; Số tài khoản: **44010003838368** tại Ngân hàng đầu tư và phát triển Việt Nam, chi nhánh Quảng Ninh.

7.4. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian: **Từ 14 giờ 30 phút ngày 19/07/2024.**

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông Triều; Địa chỉ: Khu 3, phường Đức Chính, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

8. Cách thức tham gia đấu giá:

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản. Những người không được đăng ký tham gia đấu giá thực hiện theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

9. Điều kiện tham gia đấu giá:

- Có đơn đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (theo mẫu do Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh phát hành);

- Đối với cá nhân tham gia đấu giá phải có Chứng minh nhân dân/thẻ căn cước công dân/số định danh cá nhân(bản sao có chứng thực hoặc bản gốc để đối chiếu);

- Đối với tổ chức, doanh nghiệp, hộ kinh doanh phải có: Giấy chứng nhận đăng kí kinh doanh, Chứng minh nhân dân/thẻ căn cước công dân/số định danh cá nhân của người đại diện theo pháp luật.

- Trong trường hợp là người được uỷ quyền phải có giấy uỷ quyền hợp pháp.

- Cam kết thực hiện đầy đủ những quy định của pháp luật về đấu giá và quy chế của Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh;

- Nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo đúng thời gian quy định.

- Nộp đủ số tiền đặt trước đúng thời gian quy định vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh;

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

11. Người mua hồ sơ tham gia đấu giá được nhận 01 bộ hồ sơ gồm:

Quy chế cuộc đấu giá; Đơn đăng ký tham gia đấu giá; đơn đăng ký nhận lại tiền đặt trước (trong trường hợp không trúng đấu giá), ngoài ra người mua hồ sơ tham gia đấu giá được tham khảo hồ sơ (bản sao) liên quan đến tài sản đấu giá (nếu có nhu cầu), gồm: Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô, Chứng thư thẩm định giá....

12. Quyền nhận lại tài sản:

Trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá (theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự).

(Thông báo này thay cho giấy mời tham gia buổi đấu giá).

Nơi nhận:

- Đăng tải Cổng thông tin điện tử: Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp và Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Ninh (để thông báo);


- Các đương sự; người có quyền, nghĩa vụ liên quan (để biết);

- VKSND tx. Đông Triều;

- Kế toán nghiệp vụ;

- Lưu: VT, Hs-THA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Nhò

